



3<sup>e</sup> forum national  
**sur la gestion durable  
des eaux pluviales**  
29-30 septembre 2010 Douai



**Atelier n°1**

**Communiquer sur la gestion intégrée  
auprès des acteurs de l'acte de construire**

**Yannick VAN ES**  
**Directeur Eau et Assainissement**  
**Communauté Agglomération Hénin Carvin**





3<sup>e</sup> forum national  
**sur la gestion durable  
des eaux pluviales**  
29-30 septembre 2010 Douai

- 1- Des réseaux saturés dans un contexte d'affaissements miniers**
- 2- Des techniques alternatives à la gestion intégrée des eaux pluviales**
- 3- Communiquer pour intégrer la gestion des eaux pluviales dans les aménagements**



## **1- Des réseaux saturés dans un contexte d'affaissements miniers**

- 14 communes, 125 000 habitants
- Hydraulique très perturbée par l'activité minière
  - Affaissements miniers
  - Plusieurs stations de relevage des Houillères supprimées en envoyant les eaux claires dans le réseau unitaire
  - Intrusion d'eaux claires parasites (nappe perchée, réseau hydrographique de surface) très importante
- Inondations et pollutions récurrentes



## **2- Des techniques alternatives à la gestion intégrée des eaux pluviales**

**Première délibération en mars 2002 : Obligation de mettre en œuvre des techniques alternatives dans les nouveaux projets**

**- Nécessaire pour créer une rupture dans la construction de la ville**

**- Mais encore une approche technique :**

- **des techniques alternatives sont créées pour gérer les eaux pluviales (elles remplacent les canalisations)**
- **des prescriptions imposant des obligation de résultat :  
SCOT,PLU, règlement d'assainissement, permis de lotir, PC**



## **2- Des techniques alternatives à la gestion intégrée des eaux pluviales**

### **Des réalisations contrastées**





## **2- Des techniques alternatives à la gestion intégrée des eaux pluviales**

L'Agglo est alors souvent associée tardivement :

- remise en cause de l'AVP de certains projets
- des rétrocessions difficiles
- de longues discussions avec les Communes sur l'entretien des techniques alternatives

In fine, une communication dans un contexte de tensions



- **2- Des techniques alternatives à la gestion intégrée des eaux pluviales**
- Bilan des premières réalisations lancé en 2006
  - avec le soutien de l'Agence de l'Eau et du Conseil Régional
  - pour créer un guide méthodologique à l'attention de l'ensemble des acteurs de l'acte de construire
  - BET: Infra Services, Sinbio, MD Conseils et J. CHAÏB
- Téléchargeable gratuitement :  
[www.agglo-henincarvin.fr](http://www.agglo-henincarvin.fr)





## **2- Des techniques alternatives à la gestion intégrée des eaux pluviales**

- Une dynamique partenariale basée sur de nombreux groupes de travail :
  - Communes (élus, services), Aménageurs, Bailleurs sociaux, MOe, paysagistes, BE sols, entreprises travaux**
- Une enquête auprès de riverains



### **3- Communiquer pour intégrer la gestion des eaux pluviales dans les aménagements**

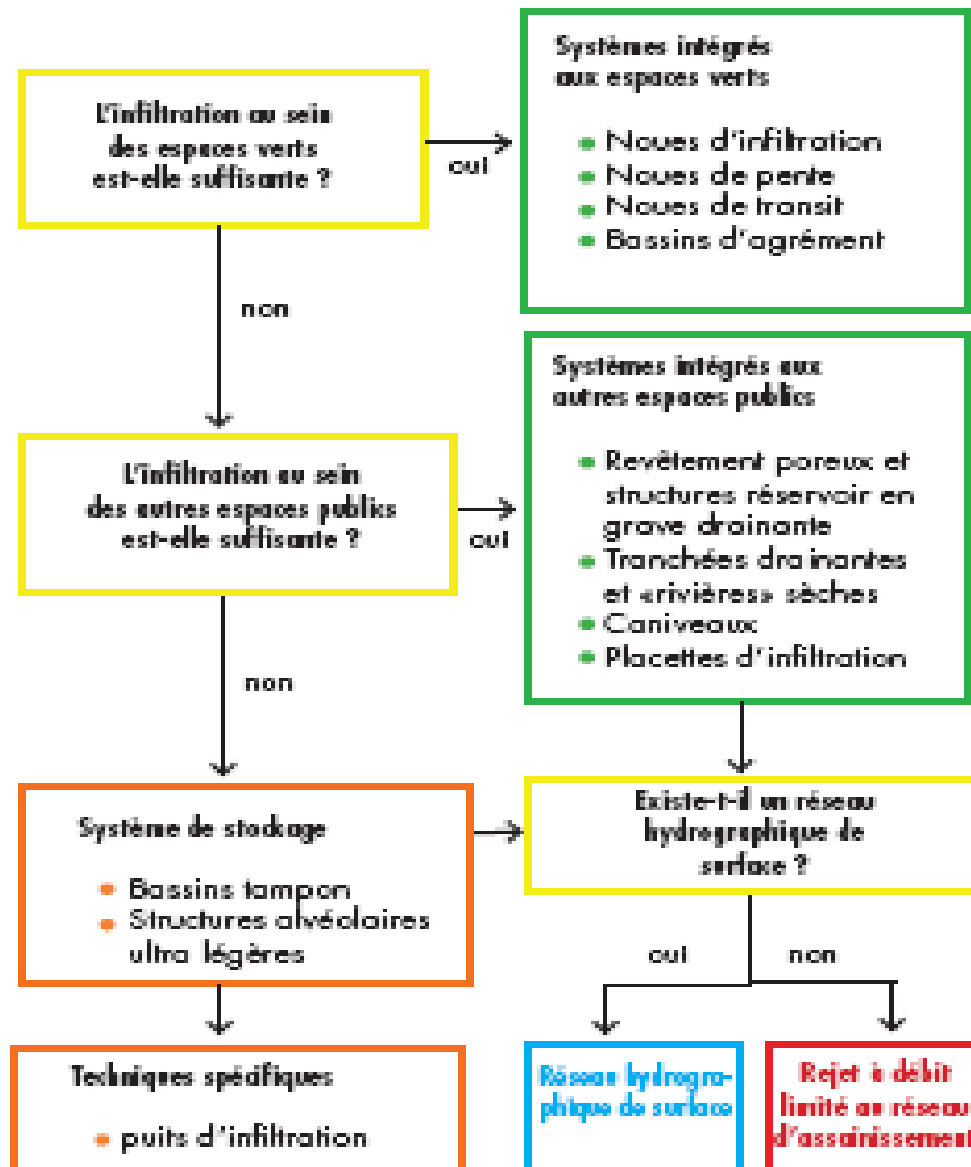
- Elus, techniciens des 14 Communes:

- Débats en Commission, Bureau , Conseil (délibération mars 2010)
- Accompagnement des lotissements, du programme à la réception (1 technicien / 20 aménagements par an)
- 1/2 journée de présentation du guide
- Visites de sites
- Idées forces :

**Programme (Fiche 4) / Choix d'une équipe MOe pluridisciplinaire(F 5)/  
Entretien(F 12) / Végétalisation des noues (F 10)/  
Communication auprès des riverains(F 13)**

## UNE DEMARCHE POUR LES CHOISIR

### Projet urbain / Conception du plan masse



## SYSTÈMES INTÉGRÉS

## ÉQUIPEMENTS SPÉCIFIQUES





### **3- Communiquer pour intégrer la gestion des eaux pluviales dans les aménagements**

#### **- Aménageurs privés**

- **1/2 journée de présentation du guide**

- **Idées forces :**

La plurifonctionnalité pour optimiser le **coût global**/ Programme / Etudes préliminaires / Choix d'une équipe de MOe pluridisciplinaire/ **Rétrocession (visite de pré-réception) / Communication auprès des riverains-acquéreurs (cf HQE)**



### **3- Communiquer pour intégrer la gestion des eaux pluviales dans les aménagements**

#### **- Maîtres d'œuvre**

- **1/2 journée de présentation du guide**

#### **- Idées forces :**

**Etude de sol / Conception ( plurifonctionnalité, garder l'eau en surface, dimensionnement) / Suivi de chantier spécifique (malfaçons et fragilité) / Rétrocession / Communication auprès des riverains (réunions publiques)**



### **3- Communiquer pour intégrer la gestion des eaux pluviales dans les aménagements**

#### **- A mettre en œuvre :**

- 1/2 journée de présentation du guide pour les architectes, pour les entreprises travaux (conducteur de travaux)**
- Visites pour les acteurs privés, en mixant les acteurs**
- Accompagnement des projets industriels au-delà de l'instruction des PC**
- Formation entretien à organiser avec le Service Environnement pour les services des Communes**



### **3- Communiquer pour intégrer la gestion des eaux pluviales dans les aménagements**

- **Sensibilisation des particuliers :**
  - . **Objectifs : désamorcer les craintes, respect du domaine public, entretien en domaine privé,**
  - . **Sensibilisation à l'occasion de l'instruction des PC, demandes de raccordement, enquêtes de rue (4 pages)**
  - . **Sites pédagogiques (Maison du DD, nouvelle STEP)**
  - . **Liste d'entreprises référencées (conception réalisation / entretien)**